

Договор № 15/06/20

о возмездном оказании услуг по выполнению ремонтных работ многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Гагарина, д.7.

г. Обнинск

« 15» июня 2020 г.

ООО «Оазис» в лице Директора Рамазанова Надира Рахимхановича, действующего на основании Устава, и ООО «Региональная Управляющая Компания», в лице директора Ефимовой Инги Олеговны, именуемой в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора:

1.1. Стороны договариваются о выполнении ремонтных работ в подъездах в многоквартирном жилом доме по адресу: ул. Гагарина, д.7:

Смета на выполнение отделочных работ по адресу:						
г.Обнинск ул. Гагарина, д.7, подъезд № 1, №2, №3						
№ п/п	Наименование материалов	Ед. изм.	Кол-во	Кол-во	Цена (руб.)	Сумма (руб.)
Материалы						
1	Краска вододисперсионная (водостойкая)	кг	44,5	5	900	4500
2	Грунт-эмаль д/металла	кг	2,4	1	1200	1200
3	Краска масляная	кг	36,2	36,2	250	9050
4	Шпатлёвка	кг	1	1	350	350
5	Грунтовка	кг	10	1	450	450
6	Штукатурка гипсовая	кг	1	1	300	300
7	расходные материалы Шпатели, валики, кисти,					2200
	Итого по материалам					18050
	фактически по материалам (по чекам)					21770
Работы						
8	расчистка потолка от набела	м ²	12,3*3	36,9	280	10332
9	расчистка стен от набела	м ²	15*3	45	280	12600
10	Шпатлёвка потолка	м ²	0,1*10,3*3	3,09	480	1483
11	шкурение потолка и стен	м ³	0,1*10,3*3* 2	6,2	480	2976
12	Шпатлёвка стен	м ²	0,1*15*3	4,5	280	1260
13	Штукатурка потолка	м ²	10,3*3	24	360	8640
14	Штукатурка стен	м ²	0,1*15*3	4,5	280	1260

15	Окраска стен 2 слоя масляной краской	м ²	21*3	63	220	13860
16	Окраска потолка в 2 слоя	м ²	10,3*3*2	61,8	220	13596
17	Окраска откосов дверей, покраска дверей	м ²	1,15*3	3,45	1500	5175
18	Окраска откосов окон	м ²	1,8*3	5,4	1200	6480
19	Обналичка лифта, шпатлевка и покраска	м ²	(2,2+2,2+1,6)*3	18	150	2700
20	Окраска подступенок	м ²	2,8*3	8,4	600	5040
21	Окраска батареи во 2 под.	м ³	1,1*3,2	3,5	300	1050
22	транспортные расходы				2800	2800
	Итого по работам					89252
	всего					111022

2.1. Заказчик обязуется предоставить исполнителю все необходимое оборудование и материалы для выполнения работ.

2.1.1. Исполнитель обязуется выполнить работы, указанные в смете.

3. Порядок расчетов

3.1. Оплату услуг по настоящему Договору Заказчик производит по акту выполненных работ в течение 30 дней после подписания акта.

3.3. Общая стоимость работ, без учета стоимости материалов, без учета доставки материалов, составляет **89252** (восемьдесят девять тысяч двести пятьдесят два) руб .

3.4. Стоимость материалов составляет по чекам:

21770 руб (двадцать одна тысяча семьсот семьдесят)

3.5. Общая стоимость работ, включая стоимость материалов и доставку, составляет

$89252+21770=$ **111022** (сто одиннадцать тысяч двадцать два) руб

4. Ответственность сторон:

4.1. В случае других нарушений обязательств и условий, не предусмотренных настоящим Договором, стороны несут ответственность в порядке и объеме, установленном законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия и порядок расторжения договора

5.1. Договор вступает в действие с даты подписания настоящего договора и действует до « 14» июля 2020 г.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены письменно и подписаны обеими сторонами договора.

5.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

6. Реквизиты и подписи сторон

VI. Реквизиты и подписи сторон

Заказчик:

Исполнитель:

ООО «Региональная Управляющая
Компания»
249038, Калужская обл., г. Обнинск,
Самсоновский проезд, д. 10
ИНН 4025413335 КПП 402501001
р/с 40702810322230101414
Отделения № 8606 СБ РФ г. Калуга
к/с 301018101000000000612
БИК: 042908612

ООО «Оазис»
ИНН 4025431574
КПП 402501001
ОГРН 1124025000736
Р/с 40702810400010002771
Филиал АКБ «Фора-Банк» (ЗАО) г.
Калуга
БИК 042908770
Кор./счет 30101810000000000770
Код ОКПО 37823937
249031, Калужская обл., г. Обнинск, ул
Раздольная д.27
Тел. 8-910-913-06-27



И. О. Ефимова



Н.Р. Рамазанов

ООО «Оазис»
ИНН 4025431574
КПП 402501001
ОГРН 1124025000736
Р/с 40702810400010002771
Филиал АКБ «Фора-Банк» (ЗАО) г. Калуга
БИК 042908770
Кор./счет 30101810000000000770
Код ОКПО 37823937
249031, Калужская обл., г. Обнинск, ул.
Раздольная д.27
Тел. 8-910-913-06-27

АКТ выполненных работ

к договору № 15/06/20 от « 15 » июня 2020 г.

Исполнитель: Рамазанов Н.Р.

№	Наименование работы	Примечание
	По жилому дому ул. Гагарина. дом 7 Выполнить ремонтные работы в 1,2,3 подъезде	

Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему и качеству, и срокам оказания услуг претензий не имеет.

Исполнитель:

Рамазанов Н.Р.

Заказчик:

Ефимова И.О.

